

Zapytanie ofertowe

Dział Inwestycji i Nadzoru Technicznego SGGW w Warszawie uprzejmie prosi o złożenie oferty na wykonanie zamówienia pn. :

Serwisowanie i konserwacja kotłowni gazowej z kotłem gazowym DTG 320-12-S o mocy 200 kW dla centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynku wielofunkcyjnym SGGW Pole Doświadczalne Instytutu Ogrodnictwa "Wilanów – Zawady, mieszczącej się przy ul. Vogla 44 w Warszawie, w okresie 12 miesięcy.

Zamawiający wymaga, aby oferent przed sporządzeniem kalkulacji, zapoznał się z istniejącym stanem faktycznym i zakresem robót do wykonania. W tej sprawie prosimy o pisemny wniosek z propozycją terminu, aby zamawiający dla zainteresowanych oferentów mógł zorganizować oględziny na terenie obiektu.

Oferta powinna zawierać:

- *Cena serwisu „S” netto w zł*
- *Cena materiałów eksploatacyjnych „M” netto w zł*
- *Cena S+M ogółem netto w zł*
- *Stawka i wartość podatku VAT*
- *Cena ogółem S+M brutto w zł*
- *Termin wykonania 12 miesięcy*
- *Dane osoby posiadającej uprawnienia do realizacji przedmiotu zamówienia*
- *Dane osoby reprezentującej Wykonawcę do podpisania umowy (np. wyciąg z KRS)*
- *Gwarancja*
- *Forma płatności*
- *Ważność oferty*

Ofertę należy przygotować wg wzoru podanym w Załączniku nr B .Do oferty należy załączyć potwierdzony do wykonania zakres przedmiotu zamówienia ew. dodatkowo wycenę kosztową (kosztorys) opracowany na podstawie Załączników nr A.

Za wykonany zakres umowy Zamawiający proponuje rozliczenie ryczałtowe.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjowania rabatu.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia zostanie określony w umowie.

Ofertę należy złożyć najpóźniej do dnia **03.03.2024 r.** w Sekretariacie Działu Inwestycji i Nadzoru Technicznego SGGW, budynek nr 30, II piętro, pok. 2/15, ul. Nowoursynowska 159, 02-787 Warszawa, lub przesłać na adres e-mail: dint@sggw.edu.pl lub fax. 22 59 314 81.

Osoba do kontaktu

Kierownik DINT – mgr inż. Marta Rozmysłowicz-Boruszewska, tel. 22 59 314 80, fax. 22 59 314 81

Inspektor nadzoru SGGW – mgr inż. Daniel Kózka, tel. 22 59 314 90

Załączniki

Załącznik nr A/1 i A/2

Opis i zakres przedmiotu zamówienia do oferty

Załącznik nr B

Formularz oferty

Kanclerz SGGW dr inż. Władysław W. Skarżyński

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Opis przedmiotu zamówienia ZAKRES CZYNNOŚCI

Serwisowanie i konserwacja kotłowni gazowej z kotłem gazowym DTG 320-12-S o mocy 200 kW dla centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynku wielofunkcyjnym SGGW Pole Doświadczalne Instytutu Ogrodnictwa "Wilanów – Zawady, mieszczącej się przy ul. Vogla 44 w Warszawie, w okresie 12 miesięcy.

I. Zakres obowiązków dokonującego konserwacji i przeglądów;

1. Czyszczenie i regulacja palnika kotła gazowego polegająca na:

- czyszczeniu elektrod zapłonowych
- czyszczeniu głowicy palnika
- ocena jakości elementów palnika oraz wymiana uszkodzonych na nowe przeprowadzeniu kontroli spalania i regulacji palnika z wykonaniem analizy spalin

2. Czyszczenie kotła polegające na:

- otwarciu drzwi kotłowych i rewizyjnych
- wyjęciu zawirowywaczy spalin
- czyszczeniu zawirowywaczy
- czyszczeniu kanałów spalinowych i komory spalania
- włożeniu zawirowywaczy w kanały spalin
- zamontowanie pokrywy rewizyjnej i drzwiczek kotła

3. Kontrola pracy i korekta ustawienia automatyki kotła zgodnie z zaleceniem zamawiającego i producenta kotła.

- kontrola zabezpieczeń termicznych kotła
- kontrola zabezpieczeń przed wzrostem ciśnienia powyżej dopuszczalnego
- kontrola działania zaworów bezpieczeństwa
- kontrola pracy pomp
- kontrola pracy zaworów i ich napędów
- sprawdzenie działania urządzeń zabezpieczających przed brakiem wody w kotle
- regulacja sterownika wraz z korekta nastaw temperatur
- sprawdzenie działania wentylacji nawiewnej i wywiewnej pomieszczenia kotła

4. Wymiana części zamiennych:

- serwisant dokonuje wymiany części podstawowych objętych pracami określonymi w pkt. 1 - 3
 - zakupu części nie objętych zleceniem dokona serwisant na koszt zleceniodawcy
 - wymiana uszkodzonych części winna być zaakceptowana przez zleceniodawcę.
- Serwisant zapewnia dojazd do miejsca awarii w ciągu 4 godzin.

II. Przedmiot zamówienia obejmuje odpowiednio:

1. Konserwację raz na miesiąc – łącznie 12 miesięcy.
2. Naprawy i wszelkie inne czynności zapewniające ciągłą sprawność techniczną urządzeń węzła co/kotłowni gazowej oraz instalacji co w budynku sąsiednim.
3. Utrzymanie gotowości serwisowej zapewniającej podjęcie czynności serwisowych w ciągu 4 h od momentu zawiadomienia przez Zamawiającego.
4. Zakres prac konserwacyjnych dla zadania w zakresie instalacji co/węzeł
 - usuwanie przecieków miejscowych na rurociągach, urządzeniach i osprzęcie z ewentualną wymianą uszczelek, śrubunków, zamocowań urządzeń pomiarowych,
 - przegląd połączeń elektrycznych zasilania i sterowania,
 - przygotowanie instalacji i urządzeń do sezonu grzewczego,
 - kontrola ilości wody w instalacji,
 - odpowietrzanie instalacji i grzejników,
 - okresowe sprawdzanie szczelności grzejników, zaworów i złączek grzejnikowych,
 - usuwanie niedogrzewań na skutek niedrożności, poprzez płukanie odmulaczy, filtrów, - regulacja urządzeń automatyki, ustawianie odpowiednich nastaw,
 - uzupełnianie izolacji termicznej zdemontowanej lub uszkodzonej podczas czynności konserwacyjnych,
 - wymiana termometrów i manometrów,
 - konserwacja zespołów pompowych,
 - wymiana odcinków rur długości do 2 m,
 - wymiana uszkodzonych, skorodowanych elementów mocujących instalację,
 - płukanie wodą instalacji wewnętrznej c.o.

Kocioł grzewczy

- sprawdzenie działania i regulacja automatyki kotłowni, urządzeń i osprzętu kotła (m.in. instalacja elektryczna) związane ze sterowaniem pracy kotła i wymienników,
- ustawienie i regulacja parametrów pracy kotła i palnika,
- sprawdzenie działania automatyki i zabezpieczeń kotła,
- sprawdzenie drogi gazowej do palnika oraz wylotu spalin do komina,
- kontrola pracy układu technologicznego kotłowni ze szczególnym uwzględnieniem układów pompowych i zaworów mieszających,
- kontrola stanu izolacji termicznej,
- kontrola zabezpieczeń kotła i instalacji,
- wykonanie analizy spalin:
- określenie sprawności energetycznej kotła,
- okresowa kontrola szczelności gazowej instalacji zasilającej kocioł (wystawienie protokołu)
- regulacja, naprawa, wymiana zużytych bądź uszkodzonych części osprzętu kotła i palnika,
- czyszczenie komór i kanałów kotła w zależności od stopnia zabrudzenia
- uruchomienie kotła przed okresem grzewczym
- wyłączenie kotła po okresie grzewczym oraz dokonanie stosownych konserwacji i zabezpieczeń.

5. Prace wykraczające poza zakres konserwacji będą wykonywane na podstawie odrębnego zlecenia Zgłoszenie naprawy/awarii w oparciu o zaakceptowaną przez Zamawiającego ofertę cenową.

6. Wykonawca w zakresie wykonywanych usług będzie dyspozycyjny przez całą dobę w dni powszednie, a w przypadku nagłych awarii również w dni świąteczne.

7. Wykonawca w ramach konserwacji zapewnia na swój koszt materiały, sprzęt, urządzenia konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia takie jak: zaworki odpowietrzające przy grzejnikach, materiały uszczelniające, wsporniki i uchwyty, kształtki o średnicy do 32 mm

8. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usuwania powstałych awarii w czasie nie dłuższym niż 4 godziny od zgłoszenia telefonicznego lub faksem.

9. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego informowania Zamawiającego o jakiegokolwiek stwierdzonej awarii.

10. Zlecone naprawy wykonywane będą w terminie obustronnie uzgodnionym i wskazanym na druku zgłoszenia naprawy (załącznik do protokołu konieczności)

11. Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego na każde przedłużenie terminu naprawy. Termin naprawy może zostać przedłużony na życzenie Zamawiającego, wówczas potwierdza on ten fakt na protokole odbioru.

12. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania urządzeń objętych konserwacją w ciągłej sprawności technicznej. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku niewłaściwego wykonania konserwacji lub naprawy i zobowiązany jest do pokrycia strat.

13. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku i czystości w pomieszczeniach węzłów cieplnych.

14. Wykonawca po zakończeniu naprawy, wypełnia protokół i rozlicza materiały eksploatacyjne.

15. Wykonawca na cały okres trwania umowy powinien odpowiednio do wykonywanych robót dysponować pracownikami posiadającymi nw. Uprawnienia E (chętnie też D):

1) do wykonywania prac w zakresie **instalacji elektrycznej** uprawnienia Grupy 1 poz. 2 (zg. z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Polityki Społecznej z 28.04.2003 r. poz. 828) - załączyć do oferty.

2) do wykonywania prac serwisowych **urządzeń cieplnych** na stanowisku eksploatacji Grupa 2 poz. 2, 10 (zg. z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Polityki Społecznej z 28.04.2003 r. poz. 828) - załączyć do oferty.

3) do wykonywania prac serwisowych **kotła grzewczego i instalacji gazowych** Grupa 2 poz. 1, 10; i Grupa 3 poz. 6, 10 (zg. z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Polityki Społecznej z 28.04.2003 r. poz. 828) - załączyć do oferty.

4) uprawnienia do wykonywania prac związanych z montażem, uruchomieniem, obsługą i regulacją kotłów gazowych DTG wystawione przez producenta firmę De Dietrich - załączyć do oferty.

Oświadczenie oferenta/wykonawcy:

1. Na złożony wniosek przez oferenta, zamawiający umożliwił oględziny w celu zapoznania się z przewidywanym zakresem czynności

2. W wycenie ofertowej uwzględniono pełny asortyment materiałowy oraz kompleksowy zakres robót (badania, pomiary, analizy).

3. Oświadczam, że zapoznałem się z istniejącym stanem faktycznym i zakresem prac do wykonania. Wyceny dokonałem po zapoznaniu się z wymaganiami zamawiającego oraz że cena oferty zawiera wszystkie koszty, jakie zamawiający poniesie w trakcie realizacji zamówienia.

Oferta ważna do 31.12.2024r.

.....
Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawcę

Warszawa, dnia.....

.....
(Pieczęć firmowa wykonawcy)

OFERTA

(dla rozliczenia ryczałtowego)

Na wykonanie:

Serwisowanie i konserwacja kotłowni gazowej z kotłem gazowym DTG 320-12-S o mocy 200 kW dla centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynku wielofunkcyjnym SGGW Pole Doświadczalne Instytutu Ogrodnictwa "Wilanów – Zawady, mieszczącej się przy ul. Vogła 44 w Warszawie, w okresie 12 miesięcy.

Przystępując do postępowania o zamówienie publiczne oświadczam, że firma, którą reprezentuję:

- 1) Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- 2) Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) Nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Oświadczam, że są nam z wymagania zamawiającego oraz że cena oferty zawiera wszystkie koszty, jakie zamawiający poniesie w realizacji zamówienia. Oferta zawiera Załączniki A/1 i A/2. z potwierdzeniem wykonania zakres przedmiotu zamówienia.

Oferujemy wykonanie powyższego zakresu za wynagrodzenie ryczałtowe, rozliczane za wykonane czynności serwisowo-konserwacyjne po zakończeniu każdego kwartału rozliczeniowego.

cena netto (serwis) S”zł/za 1 miesiąc **oraz**zł/za 12 miesięcy

cena netto materiały eksploatacyjne M zł/za 12 miesięcy

Zakup i dostawa części wymiennych eksploatacyjnych na podstawie protokołu konieczności zatwierdzonego przez Zamawiającego. Wymiana/naprawa w cenie Szacowana wartość „M” nie może przekroczyć 65% wartości usługi serwisowej za 12 miesięcy.

Ogółem S + M (serwis + materiały eksploatacyjne)

cena nettozł/za 12 miesięcy

słownie złotych.....

*podatek VAT:(23%)(8%)** zł/za 12 miesięcy

Cena bruttozł/ za 12 miesięcy

słownie złotych.....

Osoba uprawniona do wykonywania czynności serwisowych
(min wymagania Zamawiającego to posiadanie świadectw kwalifikacyjnych gr E i D, autoryzacji producenta kotła)

Termin wykonania: przez okres 12 miesięcy od daty podpisania umowy

Gwarancja (naprawy z użyciem materiałów eksploatacyjnych): miesiące

Termin płatności faktur: 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego
fakturowanie za jeden kwartał rozliczeniowy tj. za trzy miesiące kalendarzowe licząc od dnia podpisania umowy

Oferta ważna do 31.12.2024r.

.....
Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawcy

Załączniki dodatkowe:

ZAMAWIAJĄCY:
SZKOŁA GŁÓWNA GOSPODARSTWA
WIEJSKIEGO W WARSZAWIE
UL. NOWOURSYNOWSKA 166
02-787 WARSZAWA

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy

Niniejszym oświadczam, że:

- nie podlegam wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835)
- wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

(podpis)