



DNT/ 718 /2021
Nr Sprawy: DNT.250.4.2021

Warszawa, 09.09.2021 r.

Szanowni Państwo,
Uczestnicy postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: **Wymiana oświetlenia korytarzy i łazienek na LED w budynkach nr 32 i 37 SGGW w Warszawie w formule zaprojektuj i wykonaj**

Zamawiający, Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie na podstawie **art. 284 ust. 2** Ustawy z dnia 11 września z 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2021 poz. 1129 ze zm.) zwanej dalej ustawą, informuje iż do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania, na które poniżej udziela odpowiedzi:

Pytanie nr 1. „W SWZ podane są oprawy zamiennie LED do opraw istniejących o konkretnych mocach np. 36W , 50W itp. W interesie zamawiającego jest aby oprawy miały jak najmniejszą moc a jak najwyższy strumień świetlny (skuteczność świetlną). Czy Zamawiający może podać jaką max moc powinny mieć oprawy i jaki minimalny strumień świetlny lub minimalną skuteczność świetlną. Np. Oprawa 50W może mieć 5000lm (100lm/W) lub 9000lm (180lm/W)”.

Odpowiedź nr 1:

Moc oraz strumień świetlny musi zostać dobrana przez projektanta według obliczeń oraz na podstawie norm oświetleniowych . Wartości mocy opraw podane w SWZ (36W i 50W) są mocami maksymalnymi.

Pytanie nr 2. „Czy Zamawiający dysponuje dokumentacją techniczną (.pdf lub .dwg) z istniejącym oświetleniem, rodzajem zamontowanych obecnie lamp i ich lokalizacją? Czy obecnie zamontowane oświetlenie spełnia aktualne Normy oświetleniowe”?

Odpowiedź nr 2:

Dokumentacja jest dostępna tylko w formie papierowej i zostanie udostępniona na prośbę oferenta. Na dzień pomiarów oświetlenie spełniało normy oświetleniowe co zostało potwierdzone pozytywnym protokołem z pomiarów.

Pytanie nr 3. „Prosimy o potwierdzenie że w budynku 32 jest do demontażu 836 opraw a do zamontowania 644 (prawie dwieście szt mniej opraw do zamontowania)”.

Odpowiedź nr 3:

W budynku nr 32 oprawy nie będą odtwarzane 1:1. Do demontażu jest 836 szt. opraw, a do zamontowania jest podana ilość szacunkowa, a dokładna ilość zostanie określona w projekcie.

Pytanie nr 4. „Prosimu o potwierdzenie czy miejsca po oprawach mają być zamalowane w przypadku gdy nowa oprawa nie pokrywa miejsca po starych oprawach. Jeżeli nowa oprawa będzie zakrywała miejsce po starej oprawie nie będzie potrzeby malowania miejsc po starych oprawach”.

**Szkoła Główna
Gospodarstwa
Wiejskiego w Warszawie**

**ul. Nowoursynowska 166
02-787 Warszawa
+48 22 593 10 01
kanclerz@sggw.edu.pl
www.sggw.pl**



Odpowiedź nr 4:

Prosimy o zapoznanie się z PFU pkt. 2.1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.

„W ramach zadania przewiduje się wykonanie malowania sufitów w niezbędnym zakresie związanym z wymianą opraw oraz zaślepienia otworów po demontażu starych opraw oświetleniowych, których nie przykrywają nowe oprawy.”

Pytanie nr 5. „Czy Zamawiający przewiduje płatności częściowe w trakcie robót”?

Odpowiedź nr 5:

Zgodnie z zapisami wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ: §7 ust. 1.

Pytanie nr 6. „W SWZ w szczegółowych właściwościach funkcjonalno użytkowych Zamawiający wymaga aby oprawy do sufitów podwieszanych 60x60 oraz 120x30 do korytarzy i łazienek posiadały stopień szczelności minimum IP44 z wbudowanym zasilaczem wewnątrz oprawy. Czy Zamawiający dopuszcza w przypadku opraw do sufitów podwieszanych aby oprawa i zasilacz były osobno ale zarówno zasilacz jak i oprawa miały stopień szczelności minimum IP44 lub większy (do sufitów podwieszanych najczęściej takie oprawy są stosowane).”

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający dopuszcza oprawy z oddzielnym zasilaczem w łazienkach z zachowaniem odpowiedniego stopnia ochrony.

Pytanie nr 7. „W SWZ (budynek Nr 32) pkt 2.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres zamówienia ilość sztuk opraw do wymiany w łazienkach jest 116+58 (razem 174 tyle samo w preliminarzu) natomiast w pkt 2.1.3. Inwentaryzacja opraw korytarzy i łazienek w łazienkach mamy 108szt opraw w preliminarzu tyle jest opraw do demontażu. Dot. Budynku 32 - ilość opraw w korytarzach do zamontowania jest 470szt opraw natynkowych 36W 120cm typu LED. Na wizji lokalnej oprawy są natynkowe ale część opraw jest kwadratowych w holach przy klatkach schodowych. Prosimy o podanie ilości opraw 60x60 i opraw 120cm do zamontowania. Podobnie sprawa wygląda w SWZ (budynek 37) pkt 2.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres zamówienia ilość sztuk opraw do wymiany w łazienkach jest 176+90 (razem 266 tyle samo w preliminarzu) natomiast w pkt 2.1.3. Inwentaryzacja opraw korytarzy i łazienek w łazienkach mamy 121szt opraw w preliminarzu jest 270szt opraw do demontażu”.

Odpowiedź nr 7:

Punkty na które się Państwo powołują dotyczą Programu Funkcjonalno Użytkowego. Ilość opraw w PFU odzwierciedla stan faktyczny istniejący oraz wymagania ilościowe po remoncie. W łazienkach ilość opraw do montażu w zależności od potrzeb będzie zwiększona lub zmniejszona, co będzie wynikało z projektu. Oprawy natynkowe oraz wbudowane w sufit podwieszany przy klatkach schodowych nie wchodzi w zakres remontu.

Pytanie nr 8. „Kolejna sprawa to oprawy w korytarzach. Zgodnie z SWZ Wykonawca ma wykonać projekt zgodnie z Polską Normą oświetleniową. Zgodnie z SWZ oprawy w korytarzach powinny posiadać szczelność minimum IP44. Zgodnie z Polską Normą nie ma takiego wymagania. Czy w związku z tym Zamawiający dopuszcza zaproponowanie do korytarzy opraw o stopniu szczelności niższym niż IP44”?

Odpowiedź nr 8:

Stopień ochrony IP44 dotyczy tylko opraw montowanych w łazienkach. Zamawiający dopuszcza zastosowanie opraw oświetlenia korytarzy o stopniu szczelności niższym niż IP44.

Pytanie nr 9. „W SWZ jest podana informacja że Wykonawca będzie wykonywał prace montażowe po wykonaniu projektu, spełniającego obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, przepisy techniczno budowlane oraz inne powiązane przepisy i normy. Czy wykonawca może przystąpić do prac budowlanych dopiero po zaakceptowaniu projektu przez Zamawiającego? Wykonawca przystępując do wykonania projektu oświetlenia powinien mieć

Kanclerz

Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie



zaakceptowane przez Zamawiającego oprawy oświetleniowe zaproponowane w ofercie na podstawie, których dokonał przygotowania tej oferty, aby uniknąć sytuacji w której po wykonaniu projektu Zamawiający odrzuci zaproponowane przez Wykonawcę oprawy. Prosimy o potwierdzenie czy Wykonawca razem z ofertą ma złożyć karty katalogowe opraw w celu zaakceptowania ich przez Zamawiającego razem w ofertą? Nie możliwe jest przygotowanie wiarygodnej oferty bez wstępnego wykonania projektu przed złożeniem oferty”.

Odpowiedź nr 9:

Obowiązkiem wykonawcy będzie przedstawienie projektu technicznego do akceptacji przed przystąpieniem do prac remontowych. Wybór producenta opraw powinien nastąpić po odpowiedniej i rzetelnej analizie oraz po dokonaniu odpowiednich pomiarów i obliczeń w trakcie wykonywania projektu technicznego. Zamawiający nie będzie akceptował kart katalogowych przed wykonaniem projektu.

Pytanie nr 10. „Zgodnie z pkt 2.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia. Każdy z Wykonawców, który ubiega się o zamówienie, winien dokonać wizji lokalnej celem zapoznania się z terenem realizacji prac znajdujących się w programie funkcjonalno-użytkowym oraz innej dokumentacji udostępnionej przez zamawiającego. Dlatego zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji na stronie Zamawiającego”.

Odpowiedź nr 10:

Dokumentacja jest dostępna tylko w formie papierowej i zostanie udostępniona do wglądu na prośbę oferenta. Zamawiający nie posiada wersji zdigitalizowanej dokumentacji instalacji oświetlenia, którą mógłby zamieścić na stronie internetowej.

Pytanie nr 11. „Szanowni Państwo. Termin określony w art. 86 ust. 3 Pzp jest terminem ostatecznym, w którym zamawiający może podać kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Nie ma natomiast przeszkód prawnych, by zamawiający ujawnił kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia już po wszczęciu postępowania (np. w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia).

Dlatego informacja o kwocie, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia jest informacją publiczną. Wykonawca może zatem zwrócić się do zamawiającego o jej udostępnienie na podstawie przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej.

W związku z powyższym prosimy o podanie kwoty jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie w/w zadania " Wymiana oświetlenia korytarzy i łazienek na LED w budynkach nr 32 i 37 SGGW"

Odpowiedź nr 11:

Zgodnie z art. 222 ust. 4 nowej ustawy Pzp z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. 2021 poz. 1129 ze zm.):

„Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia”.

Ponadto Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 23 powyższej ustawy, Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt. 1 i 2 sporządzają plan postępowania o udzielenie zamówień i zamieszczają go na stronie internetowej Zamawiającego.

dr inż. Władysław W. Skarżyński

Kanclerz

Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/